**Утверждено**

**Приказом ОБУССОКО «Букреевский**

**дом социального обслуживания»**

**от «31» января 2024 года № 11**

**Документация об аукционе**

**по продаже движимого имущества (транспорта), закрепленного за ОБУССОКО «Букреевский дом социального обслуживания» на праве оперативного управления**

**Продавец (организатор аукциона):**

**ОБУССОКО «Букреевский дом социального обслуживания»**

**Собственник имущества: Курская область в лице Министерства имущества Курской области**

**г. Курск**

**2024 г.**

**Общие положения.**

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (далее - Приказ ФАС России от 21.03.2023 № 147/23), на основании Письма Министерства имущества Курской области от 12.12.2023 г. №03.4-01.01-19/16834 о согласовании сделки по реализации имущества на торгах, а также Письма Министерства социального обеспечения, материнства и детства Курской области от 04.12.2023 г. №04.2-03/9800 о целесообразности заключения сделки.

**Сайт** – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет»), которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

**Регистрация на электронной площадке** – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

**Открытая часть электронной площадки** – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

**Закрытая часть электронной площадки** – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец и участники продажи, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

«**Личный кабинет»** - персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

**Электронный аукцион** – торги по продаже имущества, право приобретения которого принадлежит участнику, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену, проводимые в виде аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на котором подача заявок и предложений производится только в электронной форме с помощью электронной площадки.

**Лот** – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронного аукциона).

**Претендент** – зарегистрированное на электронной площадке физическое или юридическое лицо, желающее принять участие в электронном аукционе, подавшее в установленном порядке заявку на участие в электронном аукционе и принимающее на себя обязательство выполнять условия электронного аукциона.

**Участник электронного аукциона** – претендент, допущенный к участию в электронном аукционе.

**Электронная подпись** – реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

**Электронный документ** – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

**Электронный образ документа** – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

**Электронное сообщение (электронное уведомление)** – любое распорядительное или информационное сообщение или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

**Электронный журнал** – электронный документ, в котором Организатором торгов посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона.

**«Шаг аукциона»** – установленная продавцом в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего электронного аукциона величина, составляющая не более 5 процентов начальной цены продажи, на которую в ходе процедуры электронного аукциона его участниками последовательно повышается начальная цена продажи.

**Победитель аукциона** – участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену имущества.

**Единственный участник аукциона** - участник электронного аукциона, заявка которого признана соответствующей и является единственной.

**Собственник имущества–**Курская область в лице Министерства имущества Курской области.

**Продавец(Организатор торгов)**- Областное бюджетное учреждение специализированного социального обслуживания Курской области «Букреевский дом социального обслуживания» (ОБУССОКО «Букреевский дом социального обслуживания»). Место нахождения:305530, Курская область, Курский район, Камышинский сельсовет, д. Чурилово. Тел.: 8(4712)–55-96-07, binternat@mail.ru.

**Специализированная организация –** Общество с ограниченной ответственностью «Региональный тендерно-имущественный центр» - 305029, г. Курск, ул. К. Маркса, 51, оф. 251А, тел. 8 (4712) 44-61-19. Контактное лицо – Захарова Надежда Вячеславовна, rtic.kursk@mail.ru.

Аукцион проводится на основании приказаОБУССОКО «Букреевский дом социального обслуживания»№09от «26»января 2024 года «Об объявленииторгов в форме аукциона в электронной форме по продаже движимого имущества (транспорта)».

Аукцион назначается на **04.03.2024 г. в 12 час. 00 мин.**на электроннойторговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru/>.

Отношения, возникающие между организатором аукциона и участниками открытого аукциона, регулируются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (далее - Приказ ФАС России от 21.03.2023 № 147/23), нормативными правовыми актами Курской области.

Официальным сайтом для размещения информации о проведении настоящего аукциона в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 г. № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» является сайт [http://www.torgi.gov**.**ru](http://www.torgi.gov.ru)(далее - официальный сайт).

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной площадке, находящейся в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru/>.

***1. Информация об аукционе***

**1.1. Предмет аукциона** –движимое имущество (транспорт), закрепленное за ОБУССОКО «Букреевский дом социального обслуживания» на праве оперативного управления, а именно:

– Автобус – ГАЗ 2217, г/н М062ХН46; марка, модель ТС: ГАЗ-2217, категория: D, рег. № М062ХН46, идентификационный номер (VIN): Х96221700С0742022, кузов №: 221700С0518775, год (дата выпуска) 2012, цвет: синий, мощность двигателя, л.с. (кВт.) - 106,8 (78,5), рабочий объем двигателя - 2890 куб. см., пробег – 328071 км. Автобус продается совместно с комплектом зимних

шин наштампованныхдисках215/65 R16. Вышеперечисленное имущество отдельно друг от друга не продается.

1.2. **Сведения о техническом состоянии:**автомобиль имеет дефекты эксплуатации: повреждены коррозией и требуют окраски: капот, крышка багажника, порог левый, бампер передний, бампер задний. Имеются дефекты эксплуатации.Заключение о техническом состоянии: удовлетворительное. Находится в рабочем состоянии. Транспортное средство не является объектом мобилизационного задания.

**2. Требования к техническому состоянию имущества, которым данное имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора.**

Продаваемое имущество на дату окончания срока действия договора должно находиться в надлежащем виде и состоянии.

**3. Требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в аукционе.**

Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме (в форме сканированного документа) или в форме электронного документа.

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) полное и сокращенное (при наличии) наименования юридического лица или иностранного юридического лица (либо аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица), адрес юридического лица или иностранного юридического лица (для аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица - адрес (место нахождения) на территории Российской Федерации), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные или данные иных документов, удостоверяющих личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства (пребывания) (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты;

2) идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если заявителем является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если заявителем является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени заявителя выступает обособленное подразделение юридического лица);

3) выписку из единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель);

4) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации иностранного юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное юридическое лицо);

5) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное физическое лицо);

6) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

7) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

8) информацию о непроведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

9) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Информация и документы, предусмотренные подпунктами 1 - 4 и 8 настоящего раздела, не включаются заявителем в заявку. Такие информация и документы направляются организатору аукциона оператором электронной площадки путем информационного взаимодействия с официальным сайтом.В случае внесения заявителем изменений в информацию и (или) документы, направление которых осуществляется оператором электронной площадки посредством информационного взаимодействия с официальным сайтом, такие внесенные изменения либо такие новые информация и (или) документы применяются к отношениям, связанным с участием в аукционе, заявка на участие, в котором подана заявителем после размещения внесенных изменений, новой информации и (или) документов на официальном сайте.

Заявитель вправе подать одну заявку в отношении предмета аукциона (лота).

Форма заявки прилагается (приложение №2 к документации об аукционе).

**4. Начальная (минимальная) цена договора, шаг аукциона, задаток.**

Общая начальная цена предмета аукциона (начальная (минимальная) цена движимого имущества) согласно отчету № 24/11/23-1 от 24.11.2023г., составленному независимым оценщиком, составляет:

– 445 500 (Четыреста сорок пять тысяч пятьсот) руб. 00 коп., включая НДС.

В стоимость лота входит цена за движимое имущество - транспортное средство (429 500,00 руб. включая НДС) и за комплект зимних шин на штампованных дисках 215/65 R16 (16 000,00 руб., включая НДС). Вышеперечисленное имущество отдельно друг от друга не продается.

***Величина повышения начальной цены договора (шаг аукциона).***

**Шаг аукциона** - 5% от начальной цены предмета аукциона и составляет**– 22 275 (Двадцать две тысячи двести семьдесят пять) руб. 00 коп.**

***Требование о внесении задатка, размер задатка.***

Задаток вносится в размере 10% начальнойцены предмета аукциона (начальная (минимальная) цена движимого имущества): **– 44 550 (Сорок четыре тысячи пятьсот пятьдесят) руб. 00 коп.**

**5. Форма, сроки и порядок оплаты по договору**.

Покупатель вносит денежные средства единовременно, в безналичном порядке в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли – продажи.

**6. Порядок регистрации Заявителей на электронной площадке**

6.1. Для обеспечения доступа к участию в аукционе Заявителям необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки Оператора электронной площадки, который размещен на сайте <https://www.rts-tender.ru/> (далее - электронная площадка).

6.2. Регистрация Заявителей на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

6.3. Регистрации на электронной площадке подлежат Заявители, ранее не зарегистрированные на электроннойплощадкеили регистрация которыхна электронной площадке, была ими прекращена.

**7. Условия допуска к участию в аукционе.**

7.1. Заявитель не допускается комиссией к участию в аукционе в случаях:

- непредставления соответствующих документов либо наличия в таких документах недостоверных сведений о заявителе;

- несоответствия заявителя требованиям, устанавливаемым законодательством Российской Федерации к таким участникам;

- проведения ликвидации заявителя - юридического лица и наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- приостановления деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

- несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе;

- непредставление документа или копии документа, подтверждающего внесение денежных средств в качестве задатка.

7.2. В случае установления недостоверности сведений, содержащихся в представленных заявителем документах, установления факта проведения ликвидации заявителя юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, факта приостановления деятельности такого участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Комиссия обязана отстранить заявителя от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

7.3. Уведомление о не допуске Заявителей к участию в аукционе с указанием причин такового направляется оператором электронной площадки Заявителю в день рассмотрения заявок по московскому времени.

**8. Порядок получения разъяснений аукционной документации, осмотр имущества**

8.1. Любое заинтересованное лицо вправе направить на адрес электронной площадки или, в случае, если лицо зарегистрировано на электронной площадке в соответствии с пунктом 28 Приказа ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки не более чем три запроса о разъяснении положений конкурсной документации. Не позднее одного часа с момента поступления такого запроса оператор электронной площадки направляет его с использованием электронной площадки организатору конкурса. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, организатор конкурса формирует с использованием официального сайта, подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора конкурса или специализированной организации, и размещает на официальном сайте разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Не позднее одного часа с момента размещения разъяснения положений конкурсной документации на официальном сайте оператор электронной площадки размещает указанное разъяснение на электронной площадке. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

8.2. Осмотр обеспечивает организатор аукциона по требованию заявителя безвзимания платы не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещенияизвещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за дварабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.Для осмотра имущества заявителю необходимо уведомить организатора торгов.Проведение осмотра недвижимого имущества, выставленного на аукцион, осуществляется в рабочие дни (понедельник, вторник, среда, четверг, пятница) с 10-00 до 16-00с «02» февраля 2024 годапо «22» февраля 2024 года включительно. Консультация потел.: 8(4712)-55-96-07

**9. График осмотра**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата**  **проведения осмотра** | **Время**  **проведения осмотра** | **Лицо, ответственное за проведение осмотра** |
| с «02» февраля 2024 года  по «22» февраля2024 года  в рабочие дни (понедельник, вторник, среда, четверг, пятница) | С 10-00 до 16-00  часов по московскому времени. | директор Кузьмин Алексей Владимирович  8(4712)55-96-07 |

**10. Порядок оформления и подачи заявки**

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

10.1. Заявки имеют право подавать Заявители, зарегистрированные на электронной площадке в соответствии с Регламентом электронной площадки.

10.2. Для участия в аукционе Заявитель представляет Оператору электронной площадки Заявку на участие в аукционе в сроки и порядке, которые установлены в Документации об аукционе с приложением документов, указанных в пункте 3.

10.3. Заявка представляет собой полный комплект документов, представляемых заявителем для участия в аукционе. Заявка и все документы, связанные с этой заявкой, должны составляться на русском языке и однозначно обеспечивать восприятие их содержания.

10.4. Заявитель направляет заявку с приложенными документами в установленный срок в форме электронных образов документов через электронную площадку.

10.5. Заявка принимается электронной площадкой при условии наличия на счету заявителя достаточных денежных средств для обеспечения участия в аукционе, в сумме, установленной электронной площадкой в соответствии с нормативными документами электронной площадки.

10.6. Прием Заявок на участие в аукционе прекращается Оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств в дату и время, указанные в пункте 12.

10.7. Каждая Заявка на участие в аукционе, поступившая в сроки, указанные в пункте 12, регистрируется Оператором электронной площадки.

10.8. Организатор торгов не несет ответственность за несоответствие наличия (в том числе количества) документов, перечисленных в заявке, и фактического наличия (количеством) документов.

10.9. Заявки, поступившие с нарушением установленного срока приема/подачи Заявок на участие в аукционе, Оператором электронной площадки не регистрируются.

10.10. Оператор электронной площадки направляет Заявителю в электронной форме подтверждение о регистрации представленной Заявки на участие в аукционе в течение одного рабочего дня с даты получения такой Заявки.

10.11. В день рассмотрения заявок заявителю на электронной площадке направляется уведомление о допуске/не допуске к участию в аукционе.

10.12. Заявка на участие в аукционе в сроки, указанные в извещении о проведении аукциона, направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя.

10.13. Подача заявки осуществляется через электронную площадку в соответствии с регламентом электронной торговой площадки, размещенным на  [https://www.rts-tender.ru/](%20https://www.rts-tender.ru/).

**11. Порядок и срок отзыва заявок**

11.1. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Задаток возвращается указанному заявителю в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

**12. Порядок приема заявок на участие в аукционе,**

**срок внесения изменений, срок отказа от аукциона**

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское. Прием заявок осуществляется через оператора электронной площадки <https://www.rts-tender.ru/>.

**Дата начала приема заявок**–**02.02.2024 в 09-00 ч.**

**Дата окончания приема заявок** –**28.02.2024 г. в 17-00 час.**

**Дата рассмотрения заявок** и документов претендентов, определения участников аукциона **01.03.2024 в 11-30 час.**

**Дата и время аукциона 04.03.2024 в 12-00 час.**

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона. Такие изменения формируются организатором аукциона или специализированной организацией с использованием официального сайта, подписываются усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона или специализированной организации, и размещаются организатором аукциона, специализированной организацией на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения изменений в извещение о проведении аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает соответствующие изменения в извещение на электронной площадке. При внесении изменений в извещение о проведении аукциона срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Извещение об отказе от проведения аукциона формируется организатором аукциона или специализированной организацией с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает извещение об отказе от проведения аукциона на электронной площадке. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются заявителю в течение пяти рабочих дней с даты размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте.

**13. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка**

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

13.1. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке, в сроки и размере, указанные в настоящей Документации об аукционе.

13.2. Для участия в аукционе претендент обеспечивает перечисление задатка в размере 10 % от начальной (минимальной) цены лота в валюте Российской Федерации путём безналичного перечисления денежных средств.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель ООО «РТС-тендер»

Наименование банка Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

Расчетный счёт 40702810512030016362

Корр. счёт 30101810445250000360

БИК 044525360

ИНН 7710357167

КПП 773001001

Назначение платежа Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийногообеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_, без НДС.

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <https://www.rts-tender.ru/details/platform-property-sales-details>.

**14. Требования к участникам аукциона.**

14.1. Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора.

14.2. Участник аукциона должен соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

14.3. В отношении участника аукциона не должна проводиться ликвидация участника аукциона - юридического лицаи отсутствовать решение арбитражного суда о признании участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства.

14.4. В отношении участника аукциона не должна быть приостановлена деятельность в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе.

**15. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе**

15.1. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным разделом 14 настоящей документации.

15.2. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать двух дней с даты окончания срока подачи заявок.

15.3. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

15.4. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе по основаниям, предусмотренным разделом 8 настоящей документации, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

15.5. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе должен содержать сведения о заявителях, решение о допуске заявителя к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положений Порядка, которым не соответствует заявитель, положений документации об аукционе, которым не соответствует его заявка на участие в аукционе, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

15.6. В день оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе информация о заявителях, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона или специализированной организации, и размещается на электронной площадке. Информация о заявителях, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, в течение одного часа с момента ее размещения на электронной площадке размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.

Не позднее следующего рабочего дня после дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе оператор электронной площадки направляет заявителям уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с указанием оснований такого отказа.

15.7. Задаток возвращается заявителям, не допущенным к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

15.8. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, а также в случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Организатором аукциона или специализированной организацией составляется протокол о признании аукциона несостоявшимся, в котором должны содержаться сведения о дате и времени его составления, лице, подавшем единственную заявку на участие в аукционе, или лице, признанном единственным участником аукциона, или сведения о том, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки или принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей.

Указанный протокол подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона или специализированной организации, и размещается организатором аукциона на электронной площадке не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В течение одного часа с момента размещения протокола о признании аукциона несостоявшимся указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.

15.9. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только по тому лоту, в отношении которого подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, или решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех заявителей, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного заявителя.

15.10. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи заявки на участие в аукционе только одним заявителем (далее - единственный заявитель на участие в аукционе), либо признания участником аукциона только одного заявителя (далее - единственный участник аукциона), с единственным заявителем на участие в аукционе, в случае, если его заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, либо с единственным участником аукциона организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона. При этом заключение договора для единственного заявителя на участие в аукционе, единственного участника аукциона, является обязательным.

**16. Порядок проведения аукциона**

16.1. Аукцион проводится по московскому времени на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru/>, в соответствии со ст. 447-449.1 ГК РФ, Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, регламентом электронной торговой площадки, размещенным на сайте <https://www.rts-tender.ru/>.

16.2. В аукционе могут участвовать только Заявители, признанные Участниками аукциона.

16.3. Аукцион проводится не позднее одного рабочего дня со дня размещения на официальном сайте информации, предусмотренной [пунктом 117](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=447647&dst=100271&field=134&date=06.10.2023)Приказа ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, на электронной площадке путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

16.4. "Шаг аукциона" устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

16.5. При проведении аукциона устанавливается время приема предложений участников аукциона о цене договора (цене лота), составляющее 60 минут от начала проведения такого аукциона, а также 20 минут после поступления последнего предложения о цене договора (цены лота).

Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора (цене лота), обновляется автоматически с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки после поступления последнего предложения о цене договора (цене лота). Если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене договора (цене лота), увеличивающего его текущее значение на "шаг аукциона", такой аукцион автоматически завершается с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки.

16.6. Представленное участником аукциона предложение о цене договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота), равным или ниже ранее представленных участниками предложений о цене договора. Участник, предложение о цене договора которого является лучшим текущим предложением о цене договора, не вправе делать следующее предложение о цене.

16.7. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

16.8. Ход проведения аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течение одного часа с момента завершения приема предложений о цене договора для подведения итогов аукциона.

16.8. Не позднее следующего дня после направления оператором электронной площадки электронного журнала организатор аукциона оформляет и подписывает протокол подведения итогов аукциона, в котором указываются:

1) дата и время проведения аукциона;

2) полные наименования (для юридических лиц), фамилии, имена, отчества (при наличии) (для физических лиц) участников аукциона;

3) начальная (минимальная) цена договора (цена лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора;

4) полные наименования (для юридического лица), фамилии, имена, отчества (при наличии) (для физических лиц) победителя аукциона и участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

16.10. Протокол подведения итогов аукциона подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона или специализированной организации, и размещается на электронной площадке организатором аукциона или специализированной организацией не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В течение одного часа с момента размещения протокола подведения итогов на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.

16.11. Участникам аукциона, за исключением победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты размещения протокола проведения итогов аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона.

16.12. Организатор аукциона или специализированная организация направляет победителю аукциона уведомление о принятом аукционной комиссией решении не позднее дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

16.13. Если в течение 60 минут от начала проведения аукциона участники аукциона не подали ни одного предложения о цене договора (цене лота), предусматривающего более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота), аукцион признается несостоявшимся, в связи с чем в день проведения аукциона организатор аукциона или специализированная организация составляет и подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона или специализированной организации, протокол о признании аукциона несостоявшимся.

Указанный протокол в день его подписания размещается организатором аукциона на электронной площадке. В течение одного часа с момента размещения протокола о признании аукциона несостоявшимся на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

16.14. В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора, заключение договора осуществляется с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора.

16.15. Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона, заявки на участие в аукционе, документация об аукционе, изменения, внесенные в документацию об аукционе, и разъяснения документации об аукционе хранятся оператором электронной площадки не менее десяти лет, если иное не установлено законодательством об архивном деле в Российской Федерации.

16.16. Протокол аукциона размещается на сайте www.torgi.gov.ru, https://www.rts-tender.ru / в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола

**17.Аукцион признается несостоявшимся в случаях**

17.1. Аукцион признается несостоявшимся в случаях:

17.1.1. Если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

17.1.2. Если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

17.1.3. Если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

17.1.4. В случае если в течение 60 минут от начала проведения аукциона участники аукциона не подали ни одного предложения о цене договора (цене лота), предусматривающего более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота), аукцион признается несостоявшимся.

17.1.5. В случае если договор купли-продажи не заключен с Победителем аукциона или с Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества, аукцион признается несостоявшимся.

17.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи заявки на участие в аукционе только одним заявителем, либо признания участником аукциона только одного заявителя, с единственным заявителем на участие в аукционе, в случае, если его заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, либо с единственным участником аукциона организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона. При этом заключение договора для единственного заявителя на участие в аукционе, единственного участника аукциона, является обязательным.

**18. Возврат задатка**

18.1. Задаток Заявителю, подавшему Заявку после окончания установленного срока приема Заявок на участие в аукционе, возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Протокола аукциона.

18.2. Денежные средства Заявителю, отозвавшему Заявку до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок (пункт 12), возвращаются такому Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве Заявки. В случае отзыва Заявителем Заявки позднее даты начала рассмотрения Заявок денежные средства (задаток) возвращаются в порядке, установленном для Заявителя, признанного Участником.

18.3. Задаток Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Протокола рассмотрения заявок.

18.4. Задаток Участника, который участвовал в аукционе, но не стал победителем, возвращается такому Участнику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

18.5. Задаток Участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора купли-продажи, возвращается такому Участнику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи Организатором аукциона с Победителем аукциона.

18.6. Задаток Участника, не участвовавшего в аукционе, возвращается в порядке, предусмотренном пунктом 17.4. Документации об аукционе.

18.7. Задаток, внесенный Победителем аукциона, Единственным участником аукциона засчитывается в счет исполнения обязательств по внесению платы за имущество, являющееся предметом аукциона.

18.8. В случае отказа либо уклонения Участника, с которым заключается договор купли-продажи, от подписания договора купли-продажиимущества, задаток ему не возвращается. В случае если один Участник аукциона является одновременно Победителем такого аукциона и его Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества, при уклонении указанного Участника аукциона, от заключения договора купли-продажи в качестве Победителя аукциона задаток, внесенный таким Участником, не возвращается.

18.9. В случае отказа организатора аукциона от проведения аукциона в установленные сроки (пункт 12.), поступившие денежные средства возвращаются Заявителям в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**19. Условия и сроки заключения договора купли-продажи, срок, в течение которого должен быть подписан проект договора**

19.1. Заключение договора купли-продажи осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативно-правовыми актами, а также Документацией об аукционе.

19.2. Победитель аукциона или Единственный участник аукциона обязан подписать договор купли-продажи в срок не ранее чем через **десять дней и не позднее чем через пятнадцать дней** со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

19.3. В случае если Победитель аукциона или Единственный Участник аукциона в срок, предусмотренный Документацией об аукционе, не представил Продавцу подписанный договор купли-продажи, Победитель аукциона, Единственный участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора купли-продажи.

19.7. В случае если Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене договора (цене лота) в срок, предусмотренный Документацией об аукционе не представил Организатору аукциона подписанный договор купли-продажи, такой Участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора купли-продажи.

19.8. К Документации об аукционе прилагается проект договора купли-продажи,который является неотъемлемой частью Документации об аукционе.

**20. Общие положения**

20.1. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящей Документации, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения, ознакомиться с формой заявки, можно на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru>, сайте электронной торговой площадки на сайте [<https://www.rts-tender.ru/>](https://utp.sberbank-ast.ru/), ознакомиться с документациейо предмете торгов можно по адресу местонахождения Специализированной организации и по телефону 8(4712)44-61-19.

**21. Требования к техническому состоянию имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора**

21.1. Движимоенаходится в удовлетворительномтехническом состоянии, с учетом нормального износа.

Приложение №1

к аукционной документации

**Д О Г О В О Р**

**купли – продажи движимого имущества (автомобиля)**

д. Чурилово «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г.

Курский район

Курская область

**ОБУССОКО «Букреевский дом социального обслуживания»,** именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице директора Кузьмина Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (далее - Приказ ФАС России от 21.03.2023 № 147/23), на основании Письма Министерства имущества Курской области от 12.12.2023 г. №03.4-01.01-19/16834 о согласовании сделки по реализации имущества на торгах, а также Письма Министерства социального обеспечения, материнства и детства Курской области от 04.12.2023 г. №04.2-03/9800 о целесообразности заключения сделки, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**.

1.1. По результатам проведенных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года торгов (в форме аукциона открытого по форме подачи предложений по цене) (протокол о результатах аукциона № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года), Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель обязуется оплатить и принять в соответствии с условиями настоящего договора следующее движимое имущество (транспорт), закрепленное за ОБУССОКО «Букреевский дом социального обслуживания» на праве оперативного управления, а именно:

– Автобус – ГАЗ 2217, г/н М062ХН46; марка, модель ТС: ГАЗ-2217, категория: D, рег. № М062ХН46, идентификационный номер (VIN): Х96221700С0742022, кузов №: 221700С0518775, год (дата выпуска) 2012, цвет: синий, мощность двигателя, л.с. (кВт.) - 106,8 (78,5), рабочий объем двигателя - 2890 куб. см., пробег – 328071 км. Автобус продается совместно с комплектом зимнихшин на штампованных дисках 215/65 R16.

1.2. Вышеуказанное имущество принадлежит на праве оперативного управления ОБУССОКО «Букреевский дом социального обслуживания».

1.3. Продавец гарантирует, что обладает правом распоряжаться имуществом, указанным в п.п.1.1 настоящего Договора, с согласия Собственника и его право распоряжаться ничем не ограничено, имущество не находится под арестом, не обременено залогом и иными обязательствами перед третьими лицами и правами третьих лиц.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**

2.1. Продавец обязуется:

* предоставить Покупателю документацию, необходимую для государственной регистрации договора купли-продажи и дальнейшего использования после полной оплаты Покупателем предмета настоящего Договора в соответствии с п.3.2 настоящего Договора.

передать в собственность Покупателю не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества, предусмотренной п. 3.1 настоящего Договора:

– Автобус – ГАЗ 2217, г/н М062ХН46; марка, модель ТС: ГАЗ-2217, категория: D, рег. № М062ХН46, идентификационный номер (VIN): Х96221700С0742022, кузов №: 221700С0518775, год (дата выпуска) 2012, цвет: синий, мощность двигателя, л.с. (кВт.) - 106,8 (78,5), рабочий объем двигателя - 2890 куб. см., пробег – 328071 км. совместно с комплектом зимних шин на штампованных дисках 215/65 R16; по акту приема - передачи.

2.2. Покупатель обязуется:

* произвести оплату в сумме и на условиях, установленных п.3.1 раздела 3 настоящего Договора;
* нести в полном объеме расходы по государственной регистрации перехода права собственности на имущество, основанием для государственной регистрации имущества является настоящий договор купли-продажи имущества, а также передаточный акт (акт приема-передачи имущества);
* со дня оплаты и подписания акта приема-передачи Имущества до момента перехода к нему права собственности на Имущество осуществляет все полномочия собственника Имущества, за исключением его отчуждения;
* принять имущество, указанное в п. 1.1 настоящего Договора, в собственность.

**3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.**

3.1. По результатам проведенных торгов цена имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сумма задатка в размере 44 550 (Сорок четыре тысячи пятьсот пятьдесят) руб. 00 коп., внесенного Покупателем, засчитывается в счет оплаты имущества.

3.2. Покупатель вносит денежные средства единовременно, в безналичном порядке в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли – продажи.

3.3. Сумма платежа, указанная в п. 3.1. настоящего Договора, перечисляется Покупателем на счет Продавца:

Министерство финансов и бюджетного контроля Курской области (ОБУССОКО «Букреевский дом социального обслуживания» л/с 20446Х06710), Отделение Курск Банка России//УФК по Курской области г. Курск, к/с 03224643380000004400, л/с 20446Х06710, ИНН 4611001767, КПП 461101001, ЕКС 40102810545370000038, ОКТМО 38620426, БИК 013807906, КБК 80500000000000000410.

3.4. Покупатель обязан предоставить Продавцу копию платежного поручения. В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя, наименовании имущества, дате проведения Аукциона, дате заключения настоящего Договора.

3.5. Моментом исполнения обязательства Покупателя по оплате имущества считается день зачисления на вышеуказанный счет денежных средств, указанных в настоящем разделе.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение, либо за ненадлежащее исполнение принятых на себя по настоящему договору обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего договора.

4.2. В случае нарушения обязательств, принятых на себя Покупателем в соответствии с настоящим договором, Продавец вправе потребовать от Покупателя выплаты следующей неустойки - за нарушение Покупателем исполнения подпункта 3.2 пункта 3 настоящего договора - 1/300 ключевой ставки Центрального Банка, действующей на момент просрочки, за каждый день просрочки.

Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты имущества в сумме и сроки, указанные в разделе 2 настоящего Договора, не может составлять более пяти дней (далее – «допустимая просрочка»). Просрочка свыше пяти дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате имущества, установленных в разделе 2 настоящего Договора.

Продавец в течение трех дней с момента истечения допустимой просрочки, направляет Покупателю письменное уведомление, с даты отправления, которого Договор считается расторгнутым, все обязательства Сторон по Договору прекращаются. При этом внесенный Покупателем задаток не возвращается. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

4.3. Уплата неустойки (штрафа) не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему договору и от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением своих обязательств.

4.4. Ответственность Сторон в иных случаях определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**.

5.1. Договор вступает в силу с момента регистрации права собственности и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- в случае, предусмотренном п. 4.2 настоящего Договора;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. В качестве неотъемлемой части к настоящему Договору прилагаются:

- протокол о результатах аукциона

- акт приема-передачи.

**6**. **АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**.

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец:  **Областное бюджетное учреждение специализированного социального обслуживания Курской области «Букреевский дом социального обслуживания» (ОБУССОКО «Букреевский дом социального обслуживания»)**  Юридический и почтовый адрес: 305530, Курская область, Курский район,  Камышинский сельсовет, д. Чурилово  ИНН 4611001767 КПП 461101001  Министерство финансов и бюджетного контроля Курской области (ОБУССОКО «Букреевский дом социального обслуживания»)  ОТДЕЛЕНИЕ КУРСК БАНКА РОССИИ//  УФК по Курской области г. Курск  БИК 013807906  Единый казначейский счет  40102810545370000038  Казначейский счет  03224643380000004400  Лицевой счет 20446Х06710  ОГРН 1024600618360  ОКОПФ 72  ОКПО 03155654  ОКВЭД 87.30  ОКТМО 38620426  Тел.: +7 (4712) 55-96-07  E-mail: binternat@mail.ru | Покупатель: |

**7**. **ПОДПИСИ СТОРОН.**

|  |  |
| --- | --- |
| От Продавца:  Директор ОБУССОКО «Букреевский дом социального обслуживания»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Кузьмин | От Покупателя:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

**к договору купли – продажи**

**имущества**

**№\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.**

**А К Т**

**приема – передачи имущества**

*(подписывается сторонами по факту акту приема-передачи имущества)*

д. Чурилово «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г.

Курский район

Курская область

Мы, нижеподписавшиеся от «Продавца» - ОБУССОКО «Букреевский дом социального обслуживания», в лице директора Кузьмина Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и от «Покупателя» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что в соответствии с договором купли-продажи №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. Продавец сдал, а Покупатель принял следующее имущество:

-движимое имущество (транспорт), закрепленное за ОБУССОКО «Букреевский дом социального обслуживания» на праве оперативного управления, а именно:– Автобус – ГАЗ 2217, г/н М062ХН46; марка, модель ТС: ГАЗ-2217, категория: D, рег. № М062ХН46, идентификационный номер (VIN): Х96221700С0742022, кузов №: 221700С0518775, год (дата выпуска) 2012, цвет: синий, мощность двигателя, л.с. (кВт.) - 106,8 (78,5), рабочий объем двигателя - 2890 куб. см., пробег – 328071 км. Автобус передается совместно с комплектом зимнихшин на штампованных дисках 215/65 R16.

Со всеми недостатками, указанными в Акте технического осмотра, ознакомлен. Претензий в отношении переданного имущества Покупатель не имеет.

СДАЛ: ПРИНЯЛ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  м.п. |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. |